

" Translated From Kannada to English "

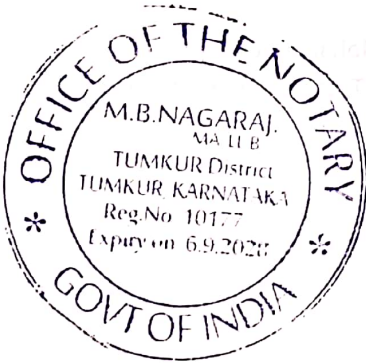
Sale Value: 75,000 Rupees

Sale Deed of Vacant Land

On this day, the third (3rd) of July, Nineteen Hundred and Ninety-Eight (1998), at Chikkanaikanahalli Town, this deed is executed in favor of the President of the Rotary Education Trust, Sri C.M. Suresh, son of late Muddalingayya. The Executants (Sellers): The legal heirs of late Kempaiah, residing near Huliya Road, 3rd Division, Chikkanaikanahalli Town, Kasaba Hobli: Jayamma (Wife of late Kempaiah) Mohan Raju (First son) C.T. Narasimhamurthy (Second son)

**Writing of S Ramasetty For
The Left Hand Thumb Impression of Jayamma**

- 1) Sd/- (Mohanaraju)
- 2) Sd/- (C T Narasimhamurthy)



5000.00

Jayamma W/O Thimmaiah C N Halli Town third Division Huliya Road

No: 773

03-07-1998

773 + 774 + 775 + 776 + 777 Attached to
5000 5000 100 20 5

Rs 10,125.00 5 Papers are Joined

Sd/- (S M Sharadamma)
Stamp Vender Shettikere

The Land is Registered to
C M Suresh on 03-07-1998
at 12: 15 P M at C N Halli Taluk Office

Canara Bank C N Halli Rs -75000.00
Check No 80555 Date 03-07-1978

Sd/- (C M Suresh)

Registration	1500.00
Duplicate	10.00
Endowment Duplicate	2.00
Others	20.00

Total = 1532.00

Sd/- (C M Suresh)

Accepted For Written

S Ramashetty's writing for Thumb Impression of Jayamma

Identifiers

S ramashetty

Handanakere

C N Halli Tq

Sd/- (Mohanaraju)

Sd/- (CT Narasimhamurthy)

This is Registered at the page of 1557 from the page 100-102 in the frist book with the number 465 in 1998-99



Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli

From this day forward, we have agreed and settled with our full consent to transfer the khata (land records) and the rights of this land into your name. We have received the full amount as agreed upon. As we have given up our rights to this land, you shall henceforth enjoy the possession and benefits of this property from this day onwards." "The number '12' (Twelve) has been written over and corrected in the second line of this document

**Writing of S Ramasetty For
The Left Hand Thumb Impression of Jayamma**

- 1) Sd/- (Mohanaraju)
- 2) Sd/-(C T Narasimhamurthy)

Witness

- 1) Sd/- (C P S Swamy S/O Pattabhiramasetty)
- 2) Sd/- (M V Ngarajarao S/O M R Venkaramaiah)
- 3) Sd/- (C M S Murthy S/O C P Mallesha setty)

Written By

Sd/- (S Ramasetty)
Handanakere
Dist DISL No 3/89-90



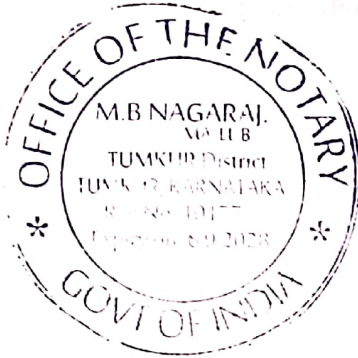
5.00

No : 777

Attached to No 776

03-07-1998

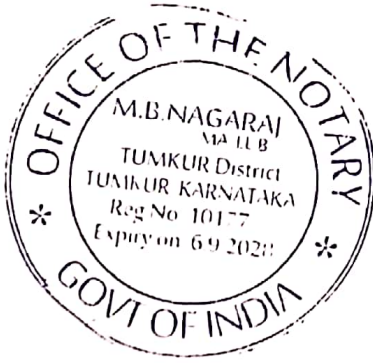
Sd/- (S M Sharadamma)
Stamp Vender Shettikere



I, being the legal heir/successor of my husband, the late Thimmaiah, and having full rights over his property, have come forward to sell the land described herein to Jayamma. For the purpose of my family's maintenance and business development, I have sold this property for a total sum of ₹75,000 (Seventy-Five Thousand Rupees)." Property Details (Tashil) The land being sold is located in: Taluk: Chikkanayakanahalli ,Hobli Kasaba ,Village: Kedigehalli Survey Number: 10/3 Extent: The document mentions an area of approximately 1 acre and 3 guntas, which is further clarified as part of a larger plot of 31 guntas. Other 10 guntas of Land has gone to Road

**Writing of S Ramasetty For
The Lest Hand Thumb Impression of Jayamma**

- 1) Sd/- (Mohanaraju)
- 2) Sd/- (C T Narasimhamurthy)



5000.00

No 774

Attached to 773

03-07-1998

Sd/- (S M Sharadamma)

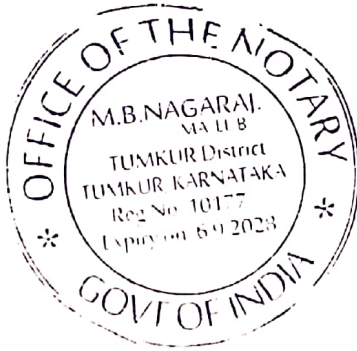
Stamp Vender Shettikere



Boundaries of the land: To the East is Shankarappa's land, to the West is Gangamma's land, to the North is the Settikere road, and to the South is Giriappa's land. We have released and given the land situated within these boundaries to you through this deed. We have not kept any part of this land for ourselves; the entire land has been sold to you. The total sale consideration amount is Rs. 75,000 (Seventy-Five Thousand Rupees). We have received this amount in cash on July 3, 1998, via Canara Bank, Chikkanayakanahalli Branch, cheque/draft number 805551. There are no further dues or outstanding balances remaining

**Writing of S Ramasetty For
The Lest Hand Thumb Impression of Jayamma**

- 1) Sd/- (Mohanaraju)
- 2) Sd/- (C T Narasimhamurthy)



100.00

No 775

Attached to No 774

03-07-1998

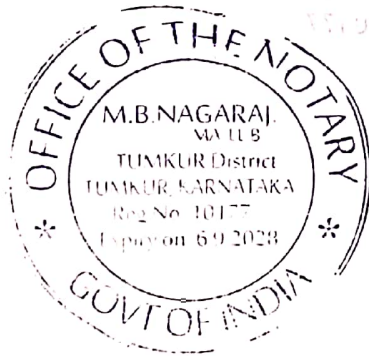
Sd/- (S M Sharadamma)
Stamp Vender Shettikere



"I have not made any kind of transaction regarding this land with anyone else other than the person mentioned in this document. If any kind of dispute or objection arises regarding this land, I personally take full responsibility to resolve it. This land is my primary ancestral property, and there are no existing loans, mortgages, or liabilities on this land. Furthermore, this land is not involved in any kind of legal dispute or litigation in any court of law. This land is located approximately one kilometer from Kedinehalli village in the northern direction, and the current boundaries are accurate as stated."

**Writing of S Ramasetty For
The Lest Hand Thumb Impression of Jayamma**

- 1) Sd/- (Mohanaraju)
- 2) Sd/- (C T Narasimhamurthy)



20.00

No 776

Attached to No 775

03-07-98

Sd/- (S M Sharadamma)

Stamp Vender Shettikere



Transcribed by,

S. J. → 23/3/26

M. B. NAGARAJ, B.A., LL.B.,
Advocate & Notary
C. N. Halli - 572214
Reg. No. 10177



“ Translated From Kannada to English ”

Date: 02/12/2019

Sale Value: ₹ 28,00,000/-

Sale Deed for Converted Land

Chikkanayakanahalli, Tumakuru District Parties Involved The Buyer: The President of the Rotary Education Trust (R), Chikkanayakanahalli Town, Tumakuru District. (Registration No. 2/99-2000, Dated: 17/05/1999). The Sellers: C.V. Kodandaramayya (approx. 55 years), son of Ananthakrishnaiah. Sharadamma (approx. 48 years), wife of C.V. Kodandaramayya. C.K. Umesh (approx. 29 years), son. C.K. Sowmya (approx. 28 years), daughter. C.K. Devika (approx. 27 years), daughter. All residing near M.T.G.S. School, Devanga Beedi, 12th Ward, Chikkanayakanahalli. Background and Property History Original Ownership: The schedule property originally belonged to Giriappa, son of Thimmaiah. Acquisition: Seller No. 1 (C.V. Kodandaramayya) purchased the property from Giriappa via a registered Sale Deed dated 27/04/1995 (Document No. 165/1995-96, Book 1, Volume 1507, Pages 185-187) at the Sub-Registrar's office in Chikkanayakanahalli. Land Conversion: The property was converted from agricultural use to non-agricultural residential use per the order of the Tumakuru District Collector (Order No. ALN (T.C.P) CR 17/2011-12, Dated: 24/09/2011). Reason for Sale: The sellers are selling the property to repay family debts incurred for family development and to meet legal necessities, such as purchasing another property

Sd/-

C M Suresh
President

Rotary Education Trust -572214

- 1) Sd/- (C A Kodandaramaiah)
- 2) Sd/- (Sharadamma)
- 3) Sd/- (C K Umesh)

- 4) Sd/- (C K Sowmya)
- 5) Sd/- (C K Devika)



Government of Karnataka
Department of Stamps and Registration
Certificate

Certificate under Section 10A of the Karnataka Stamp Act, 1957

It is hereby certified that Sri President: Rotary Education Trust (R) Chikkanayakanahalli has paid the prescribed stamp duty of Rs. 158220.00.

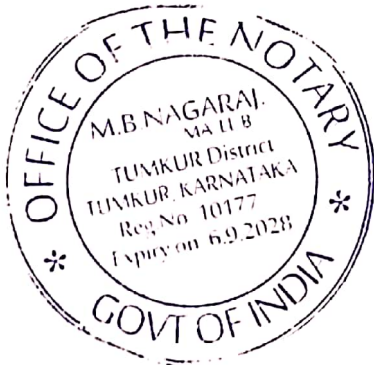
TYPE	AMOUNT (Rs)	PAYMENT DETAILS
By Receipt	20.00	Receipt Number 5723 dated 02/12/2019
Challan	144200.00	Challan No CR1219003000005943 Rs 144200/- dated 02/Dec/2019
Challan	14000.00	Challan No CR1219003000005943 Rs 14000/- dated 02/Dec/2019
Total : 158220		

Place: Chikkanayakanahalli

Date: 02/12/2019

Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli

Designed and Developed by C-DAC ACTS Pune



The document confirms the receipt of the full sale consideration: Sale Amount: ₹28,00,000 (Twenty-eight Lakh Rupees only). Payment Method: A cheque (No. 039245) from Canara Bank, Chikkanayakanahalli branch, dated December 2, 2019, issued in the name of C.A. Kondaramayya. Handover: The sellers acknowledge that since the full amount has been received, they have handed over possession of the property to the buyer on this day. The buyer is now authorized to change the property records (Khata) to their name.

Property Schedule (Description)

The property is located in: Location: Tumakuru District, Chikkanayakanahalli Taluk, Kasaba Hobli, Kedigehalli Village. Survey Details: Old Survey No. 10/4, New Survey No. 10/10. Land Use: The land has been converted from agricultural to residential/non-agricultural use, measuring 13 Guntas. Boundaries: East: Property sold to you by us today. West: Your property. North: Your school compound. South: Land belonging to Murudaiah. Sellers' Declaration The sellers solemnly state the following: Clear Title: There are no prior claims, partitions, wills, or life interest rights on this property. No Encumbrances: The property is free from court stays, decrees, or attachments. Indemnity: If any disputes or litigations arise regarding this property in the future, the sellers take full responsibility to resolve them at their own expense and risk. Rights: The buyer is the absolute owner from this day forward and can enjoy/develop the property without any interference.

Sd/-
C M Suresh
President
Rotary Education Trust -572214

- 1) Sd/- (C A Kodandaramaiah)
- 2) Sd/- (Sharadamma)
- 3) Sd/- (C K Umesh)

- 4) Sd/- (C K Sowmya)
- 5) Sd/- (C K Devika)





Print Date &Time : 02-12-2019 03:40:52 PM

Document Number: 2945

Registration Date & Time: 02-12-2019 at 03:00:34 PM Office: Sub-Registrar Office, Chikkanayakanahalli





SL.NO	DESCRIPTION	AMOUNT (Rs. Ps)
01	Registration Fee	28000.00
02	Scanning Fee	525.00
03	Mutation Fee	35.00
04	Verification Fee	40.00
05	Excess Stamp Duty	20.00
	Total :	28620.00

The document was presented by the President, Rotary Education Trust (R), Chikkanayakanahalli

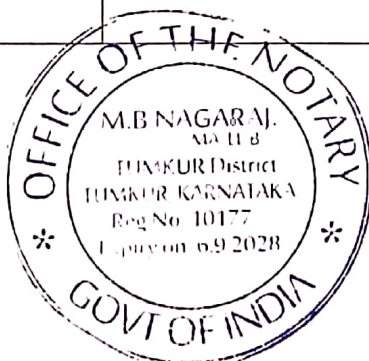
NAME	PHOTO	THUMB IMPRESSION	SIGNATURE
President, Rotary Education Trust (R), Chikkanayakanahalli.			Sd/- C M Suresh President Rotary Education Trust -572214

Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli

Admitted to having executed

SL.NO	NAME	PHOTO	THUMB IMPRESSION	SIGNATURE
1	President, Rotary Education Trust (R), Chikkanayakanahalli (The Claimant)			Sd/- C M Suresh, President Rotary Education Trust -572214
2	Sharadamma W/o C A Kodandaramaiah (Executant)			Sd/- (Sharadamma)

Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli



I/We have voluntarily agreed and executed this Sale Deed for the converted land, having received the sale consideration equivalent to the prevailing market price. This sale is not in violation of the Government Order No: RD.56.Munausi.99 dated 10-05-1999, nor does it violate the legal provisions of the Karnataka Land Revenue (Amendment) Act, 2007."

Sd/-

C M Suresh

President

Rotary Education Trust -572214

1) Sd/- (C A Kodandaramaiah)

2) Sd/- (Sharadamma)

3) Sd/- (C K Umesh)

4) Sd/- (C K Sowmya)

5) Sd/- (C K Devika)

Witness

1) Sd/- (Shivanna S/o Doddalingaiah)

2) Sd/- (S Eshwaraiah S/- B K Siddaiah)

Draft Maker

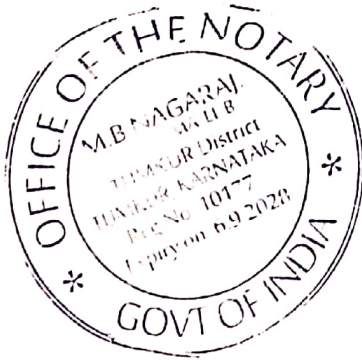
Sd/- (B Prabhulingaiah)









Dist Stampenter

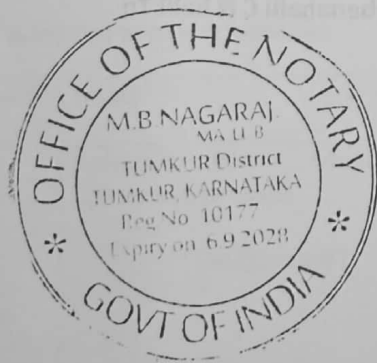
Licensed Deed Writer

License No -27/94-95

Tarabenahalli C N halli Tq



SL.NO	NAME	PHOTO	THUMB IMPRESSION	SIGNATURE
3	C K Umesh S/O C A Kodandaramaiah			Sd/- (C K Umesh)
4	C K Sowmya D/O C A Kodandaramaiah			Sd/- (C K Sowmya)
5	C K Devika D/O C A Kodandaramaiah			Sd/- (C K Devika)
6	C A Kodanadaramaiah S/O anaih			Sd/- (C A Kodandaramaiah)



Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli

Identifiers

SL.NO	NAME AND ADDRESS	SIGNATURE
1	S Eshwaraiaha S/O B K Siddaiah C N Halli Town	Sd/- (S Eshwaraiah)
2	Shivanna S/O Doddalingaiah C N Halli Town	Sd/- (Shivanna)

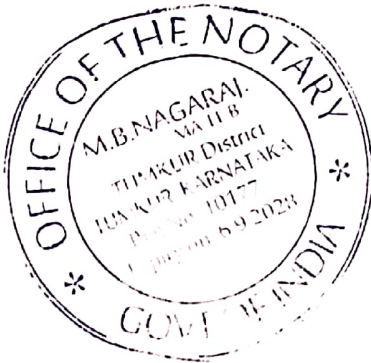
Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli

Document Of Book -1
No CKL -1-02945-2019-20
CD No CKLD363
Date Of Registration 02-12-2019

Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli

02-12-2019

Designed and Developed by C-DAC, ACTS,Pune



M. B. Nagaraj
23/12/19
M. B. NAGARAJ, B.A., LL.B.,
Advocate & Notary
C. N. Halli - 572214
Reg. No. 10177

"Translated From kannada to English"

Registration Number: BK I - 2759 / 19-20

Sale Consideration: ₹ 58,00,000/-

Date: 18/11/2019

Sale Deed for Converted Land

Parties Involved The Buyer: The President of the Rotary Education Trust (R), located in Chikkanayakanahalli Town, Tumakuru District. Registration No: 2/99-2000 (Dated: 17/05/1999) The Sellers: The property is being sold by P.D. Manjunath and his children/family members: P.D. Manjunath: Son of Dasappa, approx. 64 years old, resident of Panchinahalli Village, Kadur Taluk, Chikkamagaluru District. P.M. Latha: Wife of Omkarappa, approx. 40 years old. P.M. Sunitha @ Sumalatha: Wife of Suresh, resident of Bhadravathi Town, Shivamogga District, approx. 38 years old. P.M. Lohith: Son of P.D. Manjunatha, resident of Panchinahalli Village, approx. 36 years old. P.M. Anitha: Wife of C.L. Raghavendraswamy, resident of Hosadurga Town, Chitradurga District, approx. 34 years old. Background of the Property

The document states that the property was the self-acquired property of P.D. Manjunatha. He originally purchased this property through a Sale Deed registered at the Sub-Registrar's office in Chikkanayakanahalli under registration number 1266/97-98, dated 01/01/1998.

Sd/-

**C M Suresh
President**

Rotary Education Trust -572214

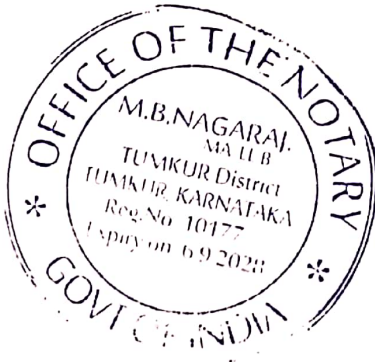
1) Sd/- (P D Manjunatha)

2) Sd/- (P M Latha)

3) Sd/- (Sumalatha)

4) Sd/- (P M Lohith)

5) Sd/- (P M Anitha)



Government of Karnataka
Department of Stamps and Registration
Certificate

Certificate under Section 10A of the Karnataka Stamp Act, 1957

It is hereby certified that The President, Rotary Education Trust (R.), Chikkanayakanahalli, has paid a total of 327,720.00 Rupees as the prescribed stamp duty.

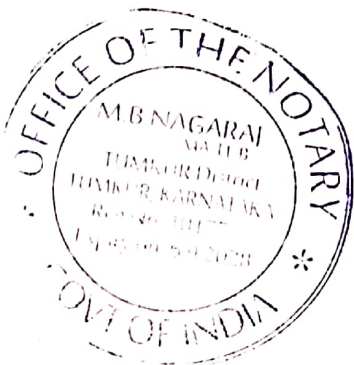
Type	Amount (Rs)	Payment Particulars
Challan	29000.00	Challan No CR1119003000282596 Rs.29000/- dated 18/Nov/2019
Receipt	20.00	Receipt Number 5355 dated 20/11/2019
Challan	298700.00	Challan No CR 1119003000282596 Rs. 298700/- dated 18/Nov/2019
Total : 327720		

Place: Chikkanayakanahalli

Date: 20/11/2019

Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli

Designed and Developed by C-DAC, ACTS Pune.



//2//

The property is being sold for a total amount of ₹58,00,000 (Fifty-Eight Lakh Rupees). Payment Details: The full amount has been received via a cheque (No: 112836) from the Canara Bank, Chikkanayakanahalli branch, dated November 18, 2019, issued in the name of P.D. Manjunatha. Purpose of Sale: The sellers state they are selling the property for family development, to clear debts, and for other legal family necessities. Property Conversion: The land was originally agricultural but was converted for non-agricultural residential use per the order of the Tumakuru District Collector (Order No: ALN(CNH).SR/09/2011-12, dated October 17, 2011).

Property Description (Schedule)

The property is located in Tumakuru District, Chikkanayakanahalli Taluk, Kasaba Hobli, Kedigehalli Village.

Survey Number: 10/4 Extent: 22 Guntas (converted for residential use) Boundaries:

East: Land belonging to C.A Kodandaramayya

West: Land belonging to Ganganna Purlakkaiah

North: School Compound

South: Land belonging to Gangamma

Sd/-

C M Suresh

President

Rotary Education Trust -572214

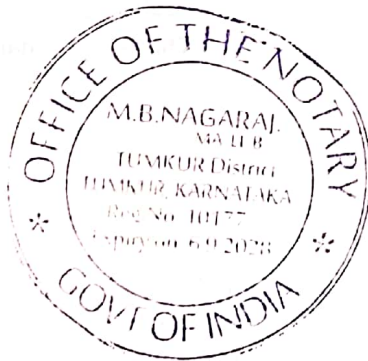
1) Sd/- (P D Manjunatha)

2) Sd/- (P M Latha)

3) Sd/- (Sumalatha)

4) Sd/- (P M Lohith)

5) Sd/- (P M Anitha)





Print Date & Time 20-11-2019 04:39:59 PM

Document Number: 2759

Registration Date & Time: November 20, 2019, at 04:39:59 PM Office of the Sub-Registrar,
Chikkanayakanahalli




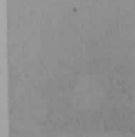
SL.NO	DESCRIPTION	AMOUNT
1	Registration Fee	58000.00
2	Scanning Fee	420.00
3	Mutation Fee	35.00
4	Verification Fee	40.00
5	Other Stamp Fee	20.00
	Total :	58515.00

The document mentions that the deed was presented by the President, Rotary Education Trust (R), Chikkanayakanahalli.

NAME	PHOTO	THUMB IMPRESSION	SIGNATURE
President, Rotary Education Trust (R), Chikkanayakanahalli.			Sd/- C M Suresh President Rotary Education Trust -572214

Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli

Admitted to having executed

SL.NO	NAME	PHOTO	THUMB IMPRESSION	SIGNATURE
1	President, Rotary Education Trust (R), Chikkanayakanahalli (The Claimant)			Sd/- C M Suresh President Rotary Education Trust -572214
2	P M Latha W/O Omkarappa (Executant)			Sd/- (P M Latha)

Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli



//3//

We have sold the aforementioned land to you this day. There are no rights of maintenance, rights of partition, or rights of inheritance (wills) held by any other person over the schedule property. There are no pending lawsuits, decrees, or attachment orders regarding the schedule property. There are no disputes or litigations from any party regarding the schedule property. Should any such disputes or litigations arise, we ourselves shall be responsible for resolving them at our own expense and liability using our other movable and immovable properties. You may henceforth enjoy and develop the schedule property peacefully without any hindrance. You are the sole rightful owners of any future special rights that may arise from the schedule property. We have voluntarily and happily executed this sale deed for the schedule property in your favor for the current market price. This sale deed for the converted land does not violate the Government Order No: RD.56.MUNOSE.99 dated 10-05-1999, nor does it violate the public policy or the provisions of the Karnataka Land Revenue (Amendment) Act, 2007. The sale value is 58,000/- (Fifty-Eight Thousand only).

Sd/-
C M Suresh
President
Rotary Education Trust -572214

- 1) Sd/- (P D Manjunatha)
- 2) Sd/- (P M Latha)
- 3) Sd/- (Sumalatha)
- 4) Sd/- (P M Lohith)
- 5) Sd/- (P M Anitha)

Witness

- 1) Sd/- Nagamma w/o P D Manjunath
Panchanahalli
- 2) Sd/- (S Eshwaraiah S/- B K Siddaiah)
C N halli
- 3) Sd/- (Shivanna S/o Doddalingaiah)
C N Halli

Draft Maker

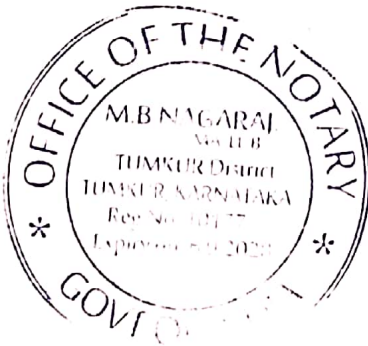
Sd/- (B Prabhulingaiah)


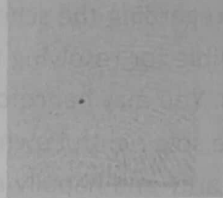

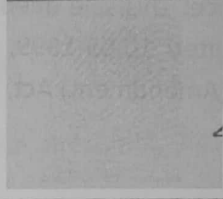



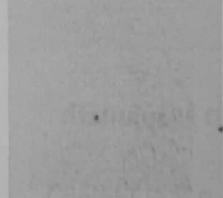
Dist Stampenter

Licensed Deed Writer

License No -27/94-95

Tarabenahalli C N halli Tq



SL.NO	NMAE	PHOTO	THUMB IMPRESSION	SIGNATURE
03	P M Sunitha alias Sumalatha W/O Suresh (Executant)			Sd/- (Sumalatha)
04	P M Lohith S/O P D Manjunatha (Executant)			Sd/- (P M Lohith)
05	P M Anitha W/O C L raghavendra (Executant)			Sd/- (P M Anitha)
06	P D Manjunatha Land Converter (Executant)			Sd/- (P D Manjunatha)

Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli



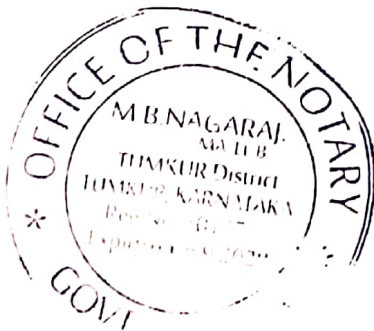
Identifiers

SL.NO	NAME AND ADDRESS	SIGNATURE
01	Nagamma W/O P D manjunatha Panchanahalli Village , Kadur Tq	Sd/- (Nagamma)
02	Shivanna S/o Doddalinagaiah Chikkanayakanahalli Town	Sd/- (Shivanna)

Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli

Document Of Book -1
No CKL-1-02759-2019-20
CD Number: CKLD354
Registration Date: November 20, 2019
Office of Origin: Sub-Registrar Office, Chikkanaikanahalli

Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli 20-11-2019



Trascribed
M. B. Nagaraj
M. B. NAGARAJ, B.A.,LL.B.,
Advocate & Notary
C. N. Halli - 572214
Reg. No. 10177
23/11/2019

Print Date/Time: Wednesday, 20 November, 2019 - 4:37:24 PM

Form 15

Certificate Number : 5,925

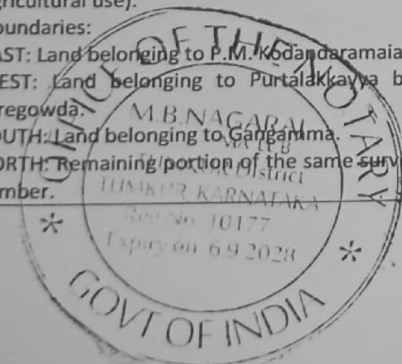
Form No 15 (Rule 148)

"An application has been submitted certifying whether there are any existing disputes regarding the property and providing details of registered actions.

Details of Property: Properties situated in: Kedigehalli having , Survey No - () ;

"A search was conducted regarding the registration details of the property mentioned above for the period from 20/11/2019 to 20/11/2019 in Book I. It is hereby certified that this search has revealed the transactions and liabilities (encumbrances) shown below."

SL. NO	Description of Property	Date Of Execution	(B) Nature Of Document and Value (In Rs)	Name Of the Parties		Volume C D Number	Page	Document Reference
				Executants	Claimants			Number and Year
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Village Name: Kedigehalli <u>Property Schedule Discription</u> Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Hobli Name: Kasaba Hobli Area Name: Kedige Halli Gramatana Measurement: 22 Gunta Schedule A Detail (Translated from Kannada) Survey Number: 10/4, Kedigehalli Village, Kasaba Hobli, Chikkanayakanahalli Taluk. Extent: 0-22 Gunta (Land converted for non-agricultural use). Boundaries: EAST: Land belonging to P.M. Kodandaramaiah. WEST: Land belonging to Puralakkayya bin Giregowda. SOUTH: Land belonging to Gangamma. NORTH: Remaining portion of the same survey number.	20/11/2019	Value Market Value 58,00,000.00 Consideration 58,00,000.00	P. P. Manjunatha Additional Details: PRV Relationship:- Relative:- Land Owner/Partner Transacted Area: 0 Acres, 22 Guntas FGunta (Fractional Gunta): 0.00 2. P. M. Latha, wife of Omkarappa 3.vP. M. Sunitha alias Sumalatha, wife of Suresh 4. P. M. Lohith, son of P. D. Manjunatha 5. P. M. Anitha, wife of C. L. Raghavendra Swamy	1) President: Rotary Education Trust (R.), Chikkanayakanahalli. Additional Details: Category:- Relationship:- Relative:-	CKLD354	12	CKL-1-02750-2019-20



Liability Note –NA

Regarding the said property, I hereby certify that there are no other sales/transactions or similar encumbrances except for those already mentioned in the competition [existing claims]. Troubleshooter / Prepared by: Mr. Supervised and Verified by: Mr.

Signature (Designation)

Place :

Signature :

Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli

Terms : (1) The details and information provided by the applicant in this application are true to the best of their knowledge. If any information provided in this application is found to be false, the application is liable to be rejected.

(2) The applicant has submitted this application voluntarily as per Section 57 and Rule 138(1) of the relevant Act/Rules.

If the applicant wishes to cancel or modify this application after submission, the department shall not be held responsible for any fees or costs already incurred.

(A) Since the applicant has voluntarily provided the information and chosen the options within the application, the department is not responsible for any errors or consequences arising from the applicant's choices.

(B) The department will not be liable for any claims or compensation in this regard.



T. Senthil Kumar
S.N. → 23/3/26
M. B. NAGARAJ, B.A.,LL.B.,
Advocate & Notary
C. N. Halli - 572214
Reg. No. 10177

“ Translated From Kannada to English ”

Date : 02/12/2019

Sale Value: ₹ 20,00,000/-

Sale Deed for Converted Land

Date of Execution: December 2, 2019. Transaction Value: ₹ 20,00,000 (Twenty Lakh Rupees). Chikkanayakanahalli Town, Tumakuru District. Parties Involved The Purchasers (Vendees) The President, Rotary Education Trust (R) Registration No: 2/99-2000 (Dated: 17/05/1999) PAN: AABTR 6226 Q The Sellers (Vendors) The document is executed by Sri C.A. Kodandaramayya (approx. 55 years old), son of late Ananthayya, residing near M.P.G.S. School, Devanga Beedi, 12th Ward, Chikkanayakanahalli, along with his family members: Sharadamma (Wife, approx. 48 years old) C.K. Umesh (Son, approx. 29 years old) C.K. Soumya (Daughter, approx. 28 years old) C.K. Devika (Daughter, approx. 27 years old) Property History & Legal Recitals The text describes the "Chain of Title" for the property: Original Owner: The property originally belonged to Giriappa, son of late Thimmaiah. First Sale (1994): S. Eshwaraiah purchased the property from Giriappa via a sale deed registered on March 22, 1994 (Document No. 1869/1993-94). Land Conversion (2002): S. Eshwaraiah obtained an official Land Conversion order (for non-agricultural use) from the Assistant Commissioner of Tiptur Sub-division (Order No. ALN.SR.14/2002-2003, dated August 12, 2002). Second Sale (2007): The current seller, C.A. Kodandaramayya, purchased the converted land from S. Eshwaraiah via a sale deed registered in 2007-08 (Document No. CKL-1-04837/2007-08).

Sd/-

C M Suresh

President

Rotary Education Trust -572214

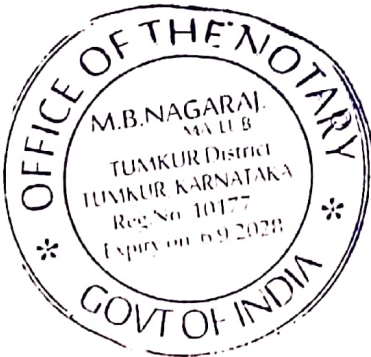
1) Sd/- (C A Kodandaramaiah)

2) Sd/- (Sharadamma)

3) Sd/- (C K Umesh)

4) Sd/- (C K Sowmya)

5) Sd/- (C K Devika)



Government of Karnataka

Department of Stamps and Registration

Certificate

Certificate issued under Section 10A of the Karnataka Stamp Act, 1957.

The President, Rotary Education Trust (R), Chikkanayakanahalli. Total Amount Paid: ₹ 1,13,020.00 (One Lakh Thirteen Thousand and Twenty Rupees).

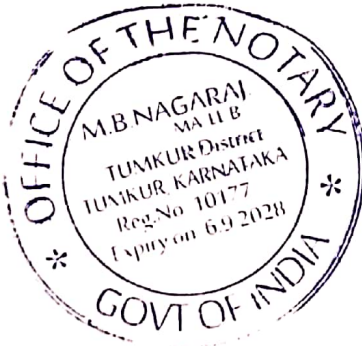
TYPE	AMOUNT (Rs)	PHYMENT DETAILS
Challan	10000.00	Challan No CR1219003000005452 Rs 10000/- dated 02/Dec/2019
Challan	103000.00	Challan No CR1219003000005452 Rs 103000/- dated 02/Dec/2019
Receipt	20.00	Receipt Number 5718 dated 02/12/2019
Total :	113020	

Place: Chikkanayakanahalli.

Date: December 2, 2019.

Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli

Designed and Developed by C-DAC , ACTS Pune.



Below is a translation of the key sections of the document: Transaction Overview Total Sale Consideration: ₹20,00,000/- (Rupees Twenty Lakhs only). Payment Method: A check (No. 039246) from Canara Bank, Chikkanayakanahalli branch, dated December 2, 2019, issued in favor of C.M. Kodandaramaiah. Purpose of Sale: The sellers state they are selling the property for family development, to repay debts, and for legal family necessities.

Property Description (Schedule Property)

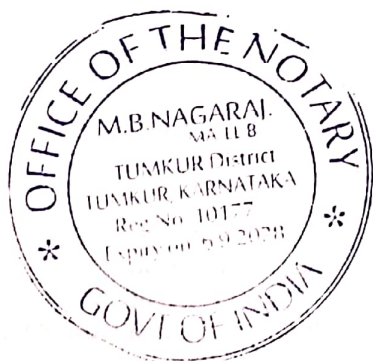
The property is located in: District: Tumakuru Taluk: Chikkanayakanahalli Village: Kedigehalli (Kasaba Hobli) Survey Numbers: Old Survey No. 10/4, New Survey No. 10/06. Land Type: Non-agricultural residential converted land **10 Guntas**. Boundaries: East: Siddaramaiah's land. West: Remaining portion of Survey No. 10/04 (New No. 10/10) sold to you this day. North: Your school compound. South: Muruchaiah's land. Legal Declarations The sellers declare and guarantee the following: Full Payment: The entire sale amount of ₹ 20 Lakhs has been received, and no further dues remain. Possession: Possession of the property is handed over to the buyer today. The property is free from all encumbrances, including family disputes, partitions, death-related claims (wills), court decrees, or attachments. If any future legal hurdles or disputes arise regarding this property, the sellers take full responsibility to resolve them at their own cost and risk. The buyer is now free to change the "Khata" (title deed) to their name and enjoy the property as the absolute owner.

Sd/-
C M Suresh
President

Rotary Education Trust -572214

- 1) Sd/- (C A Kodandaramaiah)
- 2) Sd/- (Sharadamma)
- 3) Sd/- (C K Umesh)

- 4) Sd/- (C K Sowmya)
- 5) Sd/- (C K Devika)





Print Date & Time : 02-12-2019 03:27:15 PM

Document Number: 2943

At the office of the Sub-Registrar, Chikkanayakanahalli, on date 02-12-2019 at 03:11:48 PM, along with the fees described below





SL.NO	DESCRIPTION	AMOUNT (Rs)
1	Registration Fee	20000.00
2	Scanning Fee	525.00
3	Mutation Fee	35.00
4	Verification Fee	40.00
5	Shortfall Stamp Duty	20.00
	Total :	20620.00

"Presented by: The President, Rotary Education Trust (R), Chikkanayakanahalli."

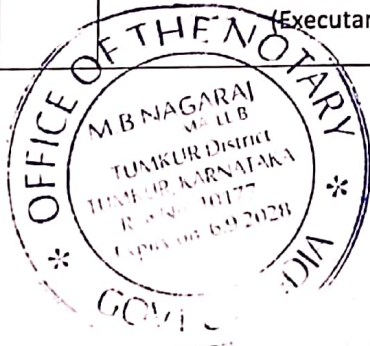
NAME	PHOTO	THUMB IMPRESSION	SIGNATURE
President, Rotary Education Trust (R), Chikkanayakanahalli.			Sd/- C M Suresh President Rotary Education Trust -572214

Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli

Admitted to having executed

SL.NO	NAME	PHOTO	THUMB IMPRESSION	SIGNATURE
1	President, Rotary Education Trust (R), Chikkanayakanahalli (The Claimant)			Sd/- C M Suresh President Rotary Education Trust -572214
2	Sharadamma W/o C A Kodandaramaiah (Executant)			Sd/- (Sharadamma)

Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli



//3//

may continue to enjoy and develop the scheduled property without any hindrance, and that you are the rightful owners of any unique rights that may be available in the scheduled property hereafter. We, of our own free will and inner satisfaction, have agreed and executed this Sale Deed for the converted land for a fair market price. This sale is not contrary to the public policy under Government Order No: RD.56.MUNOSE.99 dated 10-5-1999 and is not in violation of the legal provisions of the Karnataka Land Revenue (Amendment) Act, 2007."

Sd/-
C M Suresh
President
Rotary Education Trust -572214

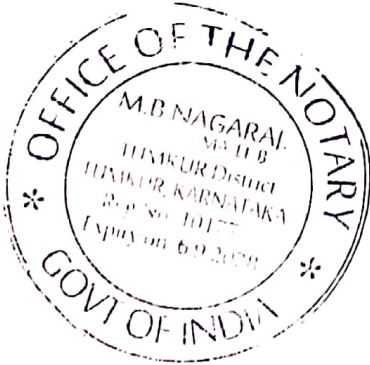
- 1) Sd/- (C A Kodandaramaiah)
- 2) Sd/- (Sharadamma)
- 3) Sd/- (C K Umesh)
- 4) Sd/- (C K Sowmya)
- 5) Sd/- (C K Devika)

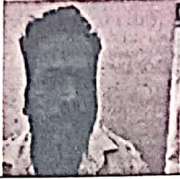


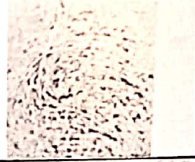




Witness

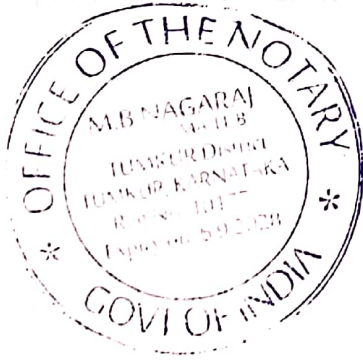
- 1) Sd/- (Eshwaraiah S S/O B K Siddaiah)
C N Halli
- 2) Sd/- (Shivanna S/o Doddalingaiah)
C N Halli

Draft Maker

Sd/- (B Prabhulingaiah)
Dist Stampenter
Licensed Deed Writer
License No -27/94-95
Tarabenahalli C N halli Tq



SL.NO	NAME	PHOTO	THUMB IMPRESSION	SIGNATURE
3	C K Umesh S/O CA Kodandaramaiah			Sd/- (C K Umesh)
4	C K Sowmya D/O CA Kodandaramaiah			Sd/- (C K Sowmya)
5	C K Devika D/O CA Kodandaramaiah			Sd/- (C K Devika)
6	C A Kodanadaramaiah S/O ana			Sd/- (C A Kodandaramaiah)



Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli

Identifiers

SL.NO	NAME AND ADDRESS	SIGNATURE
1	S Eshwaraiaha S/O B K Siddaiah C N Halli Town	Sd/- (Eshwaraiah S)
2	Shivanna S/O Doddalingaiah C N Halli Town	Sd/- (Shivanna)

Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli

Document Of Book -1
Number: CKL-1-02943-2019-20
CD Number: CKLD363
Registration Date: December 02, 2019

Sd/-
Sub-Registrar
Chikkanayakanahalli

Designed and Developed by C-DAC, ACTS,Pune



M. B. Nagaraj
M. B. Nagaraj 22/3/26
M. B. NAGARAJ, B.A.,LL.B.,
Advocate & Notary
C. N. Halli - 572214
Reg. No. 10177

5000=50

ಇದನ್ನು 8 ರೂಪಾಯಿ 29.50688302. 5000 ರೀತಿಯಲ್ಲಿ
ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ.

50.773.
3.7.98

$$\frac{773}{5000} + \frac{774}{5000} + \frac{775}{100} + \frac{776}{20} + \frac{777}{5} = 90.9392$$

R.S. 10/125=50. 5.00162.40833.



S.M. Shayaolamma
S. M. Shayaolamma
Vidya Vardar SETTIKERI

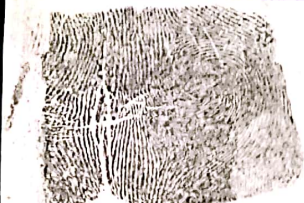
ಇದನ್ನು 75000 ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ ನೋಟುಗಳನ್ನು
ನೋಟುಗಳನ್ನು 5557.500
ಆದಿನಾಂಕ 3.7.98

12.15 ರೂಪಾಯಿ C.M. ನೋಟು
ಇದನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ
ಇದನ್ನು 1500.00.
ಇದನ್ನು 10.00.
ಇದನ್ನು 2.00.
ಇದನ್ನು 20.00.
ಇದನ್ನು 1532.00.

ಇದನ್ನು 000



ಮೊದಲನೆಯದಾಗಿ
C.T. ನರಸಿಂಹಯ್ಯ



ಇದನ್ನು

ಇದನ್ನು 3/7/98
ಇದನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ

ಇದನ್ನು 3/7/98
ಇದನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ

ಇದನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ



ಇದನ್ನು ನ.ವ.ಕ.ಗುರ್ಜ
ಇದನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ
ಇದನ್ನು



C.T. ನರಸಿಂಹಯ್ಯ

ಇದನ್ನು 3/7/98
ಇದನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ



ಮೊದಲನೆಯದಾಗಿ



ಇದನ್ನು 1552
ಇದನ್ನು 100-108 ನೇ ಪುಟದಲ್ಲಿ 9.98-99
ಇದನ್ನು 46.5 ನೇ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ
ಇದನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ

ಇದನ್ನು 3/7/98
ಇದನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ

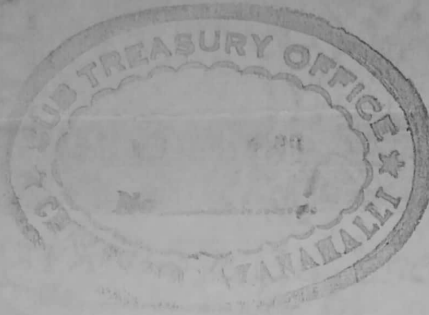
ಇದನ್ನು 3/7/98
ಇದನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ

S. Ramasetty
Hondanagere
En Helli Jolly

5700

50776 20/8/88

50777
3.7.98



S.M. Sharaamma
S. M. Sharaamma
Stamp Vendor SETTILKERE

I ... 65 ...

5000Rs.



ಇತ್ತೀಚೆಗೆ ತಿಮ್ಮಯ್ಯನವರ ಸ್ವಯಂಜೀವಿ ವಾಣಿಯವರು ನನ್ನ ನಂದರಿಮ್ಮಯ್ಯ
 ನವರ ಪುತ್ರನ ಸಹಾಯದಿಂದ ಅವರ ಒತ್ತರವಾರಸು ದಾರಿದ್ರ್ಯ ಜಯಮ್ಮಳಿದನನ
 ಗೆ ಬರೆದ ಕಾಲ ನನ್ನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕು ಬಿಡುಗಡೆಗೆ ಬಳುವಳಿಯ ಕಡೆ
 ನಿರೀಕ್ಷಿಸುವ ಬಳಿ ದಿನವನ್ನೂ ವಾಸದ ಮನೆ ರಟ್ಟಲು ಮತ್ತು ಕಂಬಳಕ
 ಯಾರಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕಾರ ದ ಒಳಿವ್ಯದಿಗಾಗಿ ಕುದುರೆ ಯ ಕೈಗೆ ಗಾನ್ದವೆಂಟು ಎತ್ತು
 ತ್ರೈದು ಸಾವಿರ (75000-00) ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ರೆಯರ್ಡ್ ಕೊಟ್ಟು ಕೊಡುವ
 ಕೇವಲ ನವನೆ ರೆಯರ್ಡ್ ಕೊಡುವ ಜಮೀನಿನ ತಪ್ಪಿನ ಯೆ ಟಿ ರು ನಾಯನಹಳ್ಳ
 ಕಾಲ್ವರು ಕನಕಾ ಹೇಬಳ ಕೇದರಿ ಹಳಿ ಕ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ಕಾರದ
 ನಂಬರು 10/3 ಹತ್ತಿ ಒಂದನ ಮೂರು ಬಳಿ ಹತ್ತಿ ನನ್ನಿಗೂ ಬಂದು ಎತ್ತಿ
 ಮೂರು ಸಂಪತ್ತಿಗೆ ಕೋಡು ಮಾರುಗಳಿಗೆ ಗೋದುವ ~~ಮಾಡುವ~~
 ಸಂಪತ್ತಿ ಕಾಕಾ ಯೆ ದರುವ ಮೂವತ್ತೆಂದು ಸುಂಟೆ ಜಮೀನಿನಿಂದ
 ಎಂಟು ತ್ರೈಕೆ ಯಕ್ಕೆ ಹತ್ತಿ ಕೋಡು ಜಮೀನಿಗೆ ಬೆಳ್ಳೆ ಬಂದಿ



ಜಯಮ್ಮನವರಿಗೆ ಸುಂದನ
 ರು ಕುದುರೆ ಕೊಡುವ
 ಬರಹ

ಮೊರಾರ್ಜಿ
 C.T. ನಂ. 2000/1/1

5000 200

60 773 2018,88

60.774
3.7.98



S. M. Shasudamma
S. M. Shasudamma
Stamp Vendor, SETTIKERE

[Faint handwritten text in Kannada script, likely a receipt or ledger entry, covering the majority of the page.]

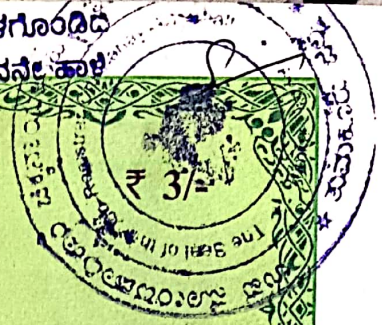
20=00

6775 9/2/88

6-776
3-7-98



S.M. Shayaolamma
& M. Sharamma
Home Vendor SETTIKERE



ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



ಇ Y/4:

BK 2945
19-20

ಘೋಷಿಸಿದ

ಶ್ರೀ

(2)

ದಿನಾಂಕ : 02/12/2019

ಕ್ರಯ : 28,00,000/-

ಭೂ-ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನಿನ ಕ್ರಯಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಹತ್ತೊಂಬತ್ತನೇ ಇಸವಿ ಡಿಸೆಂಬರ್ ಮಾಹೆ ತಾರೀಖು 02ರಲ್ಲಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಟೌನ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ರೋಟರಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) (ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 2/99-2000 ದಿನಾಂಕ:17/05/1999)ರ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ರವರಿಗೆ (ಪಾನ್ ಸಂಬರ್: ಎಎಬಿಟಿಆರ್:6226ಕ್ಕೂ) ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು 12ನೇ ವಾರ್ಡ್, ದೇವಾಂಗ ಬೀದಿಯ ಎಂ.ಪಿ.ಜ.ಎಸ್. ಶಾಲೆಯ ಬಳಿ ವಾಗಿರುವ ಅನಂತಯ್ಯನವರ ಮಗ ಸುಮಾರು 55ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಸಿ.ಎ. ಕೋದಂಡರಾಮಯ್ಯ ಆದ ನಾನು ಮತ್ತು ನನ್ನ ಧರ್ಮಪತ್ನಿ ಸುಮಾರು 48ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಶಾರದಮ್ಮ ಮತ್ತು ನಮ್ಮ ಪುಕ್ಕಳಾದ 1ನೇ ಸುಮಾರು 29ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಸಿ. ಕೆ. ಉಮೇಶ್, 2ನೇ ಸುಮಾರು 28ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಸಿ.ಕೆ.ಸೌಮ್ಯ, 3ನೇ ಸುಮಾರು 27ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಸಿ.ಕೆ.ವೇದಿಕ ಆದ ನಾವುಗಳು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಕ್ರಯಪತ್ರ.

ಆದಾಗಿ ಏನೆಂದರೆ ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಮೂಲಕ: ಗಿರಿಯಪ್ಪ ತಂದೆ ಲೇ// ತಿಮ್ಮಯ್ಯನವರಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಗಿರಿಯಪ್ಪನರಿಂದ ನಮ್ಮಗಳ ಪೈಕಿ ಸಿ.ಎ.ಕೋದಂಡರಾಮಯ್ಯ ಆದ ನಾನು ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ 1ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 1507ನೇ ಸಂಪುಟದ ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ: 185 ರಿಂದ 187ರಲ್ಲಿ ದಾಸ್ತಾವೇಜು ನಂಬರ್ 165/1995-96ರಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 27/04/1995 ರಂದು ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುವ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಮುಖಾಂತರ ಕೊಂಡುಕೊಂಡು ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದು ತದನಂತರ ಸಿ.ಎ.ಕೋದಂಡರಾಮಯ್ಯ ಆದ ನಾನು ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯ ಆದೇಶ ನಂಬರ್ ಎ.ಎಲ್.ಎನ್.(ಟಿ.ಎ.ಬಿ) ಸಿ.ಆರ್ 17/2011-12 ದಿನಾಂಕ: 24/09/2011ರ ಆದೇಶವಂತೆ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ-ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ಪಡೆದು, ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡುಬಂದಿದ್ದು, ನಮ್ಮಗಳ ಹಕ್ಕು ಅನುಭವದಲ್ಲಿರುವ ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಮ್ಮಗಳ ದರಿದು ಉದ್ದೇಶ ಅಂದರೆ ನಮ್ಮ ಕುಟುಂಬದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಮಾಡಿರುವ ಸಾಲ ತೀರಿಸುವ ಮತ್ತು ಬೇರೆ ಸ್ವತ್ತು ಕೊಂಡುಕೊಳ್ಳುವ ಕುಟುಂಬದ ನ್ಯಾಯಯುತ ಅಗತ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಡಲೊಪ್ಪಿ, ಸಾಕ್ಷಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮ ವ್ಯವಹರಿಸಿ, ಕ್ರಯ

C. M. Suresh
PRESIDENT
Rotary Education Trust
Chikkanayakanahalli-572214

....2/-
1. ಆರ್.ವಿ.ವಾಣಿ
2. ಶಿವರಾಜ್
3. [Signature]
4. [Signature]
5. [Signature]

ಆರ್.ವಿ.ವಾಣಿ
ಆರ್.ವಿ.ವಾಣಿ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

₹ 3/-



ಇ? Y/4:

1/2/11

ನಿಷ್ಕರ್ಷಮಾಡಿಕೊಂಡು ರೂ; 28,00,000/- (ಇಪ್ಪತ್ತೇಂಟು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ. ಕ್ರಯದ ಬಾಬು ಪೂರಾ ಹಣ ರೂ; 28,00,000/- (ಇಪ್ಪತ್ತೇಂಟು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಈ ದಿನ ಈ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಹಾಕಿರುವ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರ ಸಮ್ಮುಖದ ನಿಮ್ಮ ಬಾಪ್ಪು ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಕೆನರಾಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಾಖೆಯ ಚೆಕ್ ನಂಬರ್; 039245ನ್ನು ನಮ್ಮಗಳ ಪೈಕಿ ಸಿ.ಎ.ಕೋದಂಡರಾಮಯ್ಯ ಆದ ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 02/12/2019ಕ್ಕೆ ನಗದಾಗುವಂತೆ ಪಡೆದಿದ್ದು, ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ಕ್ರಯದ ಬಾಪ್ಪು ಪೂರಾ ಹಣ ನಮಗೆ ಸಂದಾಯವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಕ್ರಯದ ಬಾಬು ಬಾಕಿ ಇನ್ನೇನು ಬರಬೇಕಾಗಿಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ, ಕ್ರಯದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಈ ದಿನವೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟು ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ. ಕ್ರಯದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ನೀವು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ದಾಖಲೆ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡು, ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗಬಹುದೆಂದು ನಾವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿ ಬರಿಸಿಕೊಟ್ಟ ಕ್ರಯಪತ್ರ.

ಕ್ರಯದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ತಪಶೀಲು.

ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಕೇದಿಗಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಹಳೆ ಸ.ನಂ: 10/4, ಹೊಸ ಸ.ನಂ:10/10 ರಲ್ಲಿರುವ ನಮ್ಮ ಬಾಪ್ಪು ವ್ಯವಸಾಯೇಶರ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ-ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುವ 0.13ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಈದಿನ ನಾವು ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಜಮೀನು, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿಮ್ಮ ಬಾಪ್ಪು ಜಮೀನು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿಮ್ಮ ಬಾಪ್ಪು ಶಾಲಾ ಕಾಂಪೌಂಡ್, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಮುರುಡಯ್ಯನವರ ಜಮೀನು.

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನನ್ನು ನಾವು ಈದಿನ ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಬೇರೆ ಯಾರಿಗೂ ಯಾವ ವಿಧವಾದ ಜೀವನಾಂಶದ ಹಕ್ಕಾಗಲೀ, ವಿಭಾಗದ ಹಕ್ಕಾಗಲೀ, ಮರಣ ಶಾಸನದ ಹಕ್ಕಾಗಲಿ, ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಾಬು ಯಾವುದೇ ವಿಧವಾದ ದಾವ, ಡಿಕ್ರಿ, ಅಟ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್ ಆದೇಶ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಾಬು ಯಾವುದೇ ವಿಧವಾದ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳು ಯಾರಿಂದಲೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ, ಹಾಗೇನಾದರೂ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳು ಬಂದರೆ ನಾವೇ ನಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚು, ಜವಬ್ದಾರಿ ಇತರೆ ಚರ-ಸ್ಥಿರ ಸೊತ್ತುಗಳ ಲಾಗೋಡಿನ ಮೂಲಕ ಬಗೆಹರಿಸಿ ಕೊಡಲು ಬದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತೇವೆ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ನೀವು ನಿರಾತಂಕವಾಗಿ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗಬಹುದೆಂದು ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸಿಗಬಹುದಾದ ವಿಶಿಷ್ಟ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೂ ನೀವುಗಳೇ ಹಕ್ಕುದಾರರೆಂದು. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಾವು ನಿಮಗೆ ಈದಿನ

C.M. Srinivas
PRESIDENT
Rotary Education Trust
Chikkavakanehalli-572002

(A ೨೪ ವಾ ೨೦)

ಶಿರದಟ್ಟು

.....3/-



ನೀ ಬುಕ್ಟಿನ್ 2945 ನೀ ದಸ್ತಾವೇಜನ
ನೀ ಮುಖ

Print Date & Time : 02-12-2019 03:40:52 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 2945

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 02-12-2019 ರಂದು 03:00:34 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	28000.00
2	ಸ್ಟ್ಯಾನ್ರಿಂಗ್ ಫೀ	525.00
3	ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
4	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	40.00
5	ಕೊರತೆ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ	20.00
	ಒಟ್ಟು :	28620.00

ಶ್ರೀ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು:ರೋಟರಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ, ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು:ರೋಟರಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ.			 PRESIDENT Rotary Education Trust Chikkanayakanahalli-572214

ಶುಭ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು:ರೋಟರಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ . . (ಬರೆದುಕೊಂಡವರು)			 PRESIDENT Rotary Education Trust Chikkanayakanahalli-572214
2	ಶಾರದಮ್ಮ ಕೋಂ ಸಿ ಎ ಕೋದಂಡರಾಮಯ್ಯ . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

ಶುಭ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

₹ 3/-



ಇಂ Y/4:

11311

ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆಗೆ ಸರಿಯಾಗಿ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆಂದು ನಾವಾಗಿ ನನ್ನ ಆತ್ಮ ಸಂತೋಷದಿಂದ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ
ಭೂ-ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನಿನ ಕ್ರಯಪತ್ರ, ಸದರಿ ಕ್ರಯ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್.ಡಿ.56.ಮು.ನೋ.ಸು.99,
ದಿನಾಂಕ:10-5-1999ರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ನೀತಿಗೆ ವಿರೋಧವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ (ತಿದ್ದುಪಡಿ)
ಅಧಿನಿಯಮ 2007ರ ಕಾನೂನಿನ ನೀತಿಗೆ ವಿರೋಧವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

C.M. Srinivas
PRESIDENT
Rotary Education Trust
Chikkanavakarahalli-572214

ಕ್ರಯಪತ್ರ ಬರೆಸಿದವರು

1. A. K. Srinivas
2. ಶಿರಡಿಪ್ಪ
3.

ಕ್ರಯಪತ್ರ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟವರು

ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು:-

- 1) S. N. Hali
e. n. hali
- 2) B. K. Siddur
e. n. hali

4.
5.






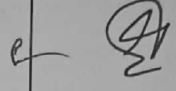


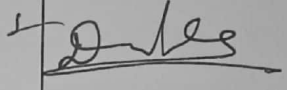


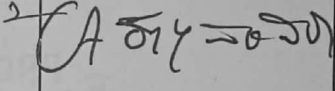
ಕರಡು ತಯಾರಿಸಿದವರು:

B. Srinivas

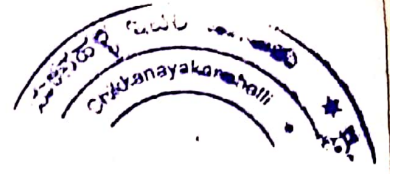
ಡಿ. ಪ್ರಭಾಕಿಂಗಯ್ಯ
ಜಿಲ್ಲಾ ಪತ್ರಬರಹಗಾರರು
ಶೃಂಗನಾ, ನಂ. 27194-95
ಕರಣೇವಳ್ಳಿ, ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ, ಕಾ.

ನೀ-ಖುಕ್ಕನ. ನೀ ದಸ್ತಾವೇಜನ
ನೀ ಪುಟ

ಗುರುತಿಪುವವರು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
3	ಸಿ ಕೆ ಉಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಸಿ ಎ ಕೋದಂಡರಾಮಯ್ಯ . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			
4	ಸಿ ಕೆ ಸೌಮ್ಯ ಬಿನ್ ಸಿ ಎ ಕೋದಂಡರಾಮಯ್ಯ . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			
5	ಸಿ ಕೆ ದೇವಿಕೆ ಬಿನ್ ಸಿ ಎ ಕೋದಂಡರಾಮಯ್ಯ . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			
6	ಸಿ.ಎ.ಕೋದಂಡರಾಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ಅನಯ್ಯ- ಭೂ.ಪ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

ಸಹಿ
ಗುಪ್ತ ನೋಂದಣಿಭಿಕ್ಕಾರಿ
ಜಿಲ್ಲನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ



ಗುರುತಿಸುವವರು

1 ನೇ ಉತ್ತರ 2945 ನೇ ದಸ್ತಾವೇಜು
ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ್ ಮುಟ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	ಎಸ್ ಈಶ್ವರಯ್ಯ ಬಿನ್ ಬಿ ಕೆ ಸಿದ್ದಯ್ಯ ಚಿ ನಾ ಹಳ್ಳಿ ಚೌನ್	<i>[Signature]</i>
2	ಶಿವಣ್ಣ ಬಿನ್ ದೊಡ್ಡಲಿಂಗಯ್ಯ ಚಿ ನಾ ಹಳ್ಳಿ ಚೌನ್	<i>[Signature]</i>

[Signature]
ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ

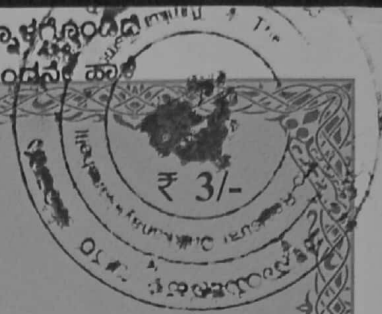



 1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು
 ಸಂಖ್ಯೆ CKL-1-02945-2019-20 ಆಗಿ
 ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ್ CKLD363 ನೇ ಧರಲ್ಲಿ
 ದಿನಾಂಕ 02/12-2019 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ

[Signature]
 ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ 21/12/19
 ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ

Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು.....7..... ಮುಟಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿದೆ
೨೭೫೫೨ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸಂಖ್ಯೆ ಹಾ



ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



ಇಂಚು Y/4:

BK ೨೭೫೫೨
19-20

ಶ್ರೀ

3

ದಿನಾಂಕ : 18/11/2019

ಕ್ರಮ : 58,00,000/-

ಭೂ-ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನಿನ ಕ್ರಯಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಹತ್ತೊಂಬತ್ತನೇ ಇಸವಿ ನವಂಬರ್ ಮಾಹ ತಾರೀಖು 18ರಲ್ಲಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಟೌನ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ರೋಟರಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) (ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 2/99-2000 ದಿನಾಂಕ:17/05/1999)ರ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ರವರಿಗೆ (ಪಾನ್ ನಂಬರ್: ಎಎಬಿಟಿಆರ್:6226ಕ್ಯೂ) ಚಿಕ್ಕಮಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಕಡೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಪಂಚನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ದಾಸಪ್ಪನವರ ಮಗ ಸುಮಾರು 64ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಪಿ.ಡಿ.ಮಂಜುನಾಥ್ (ಪಾನ್ ನಂಬರ್:ಬಿಎಂಟಿಪಿಎಂ; 4802ಜೆ) ಆದ ನಾನು ಮತ್ತು ನನ್ನ ಮಕ್ಕಳಾದ 1ನೇ ಚಿಕ್ಕಮಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಕಡೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಪಂಚನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಓಂಕಾರಪ್ಪನವರ ಹೆಂಡತಿ ಸುಮಾರು 40ನರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಪಿ.ಎಂ.ಪಿತಾ, 2ನೇ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಭದ್ರಾವತಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಭದ್ರಾವತಿ ಟೌನ್ ಜನ್ನಾಪುರ ಬಡಾವಣೆಯ ಕುರುಬರ ಬೀಡಿಯಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ಕಾಲಭೈರವೇಶ್ವರ ನಿಲಯದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಸುರೇಶ್ ರವರ ಹೆಂಡತಿ ಸುಮಾರು 38ನರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಪಿ.ಎಂ.ಸುಸಿತ @ ಸುಮಲತಾ, 3ನೇ ಚಿಕ್ಕಮಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಕಡೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಪಂಚನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಪಿ.ಡಿ.ಮಂಜುನಾಥರವರ ಮಗ ಸುಮಾರು 36ನರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಪಿ.ಎಂ.ಲೋಹಿತ್, 4ನೇ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸದುರ್ಗ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹೊಸದುರ್ಗ ಟೌನ್, ಸರ್ಕಾರಿ ಅಸ್ಪತ್ರೆ ಹಿಂಭಾಗ ಎನ್.ಇ.ಎಸ್ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಸಿ.ಎಲ್.ರಾಜ್‌ಚಂದ್ರಸ್ವಾಮಿರವರ ಹೆಂಡತಿ 34ನರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಪಿ.ಎಂ.ಅನಿತಾ ಆದ ನಾವುಗಳು ಬರೆದುದೇನಿಟ್ಟ ಕ್ರಯಪತ್ರ

ಆದಾಗಿ ಏನೆಂದರೆ ಪದ್ಮಜ್ಞ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಚಿಕ್ಕಮಂಗಳ ಹೈಕಿ ಪಿ.ಡಿ. ಮಂಜುನಾಥ್ ಆದ ನಾನು ನನ್ನ ಸ್ವಯಂಚೇತವಾಗಿ ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 1266/97-98 ದಿನಾಂಕ: 01/01/1998ರಂದು ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುವ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮುಖಾಂತರ ಕೊಂಡುಕೊಂಡು ಕ್ರಯದಂತೆ ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ

C.M. Suresh
PRESIDENT
Rotary Education Trust
Chikmagalur 572214
1. P.D. Manjunath
2. P.M. Latha
3. Sumalatha
4. [Signature]
5. P.M. Anitha

ಶ್ರೀ ಎಸ್.ಬಿ.ಎಸ್. 2759
2ನೇ ಮುಖ



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ


1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು : ರೋಟರಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ.) ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ, ಇವರು 327720.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ಚಲನ್	29000.00	Challan No. CR1119003000282596 Rs.29000/- dated 18/Nov/2019
ರಸೀದಿ ಮೂಲಕ	20.00	Receipt Number 5355 dated 20/11/2019
ಚಲನ್	298700.00	Challan No. CR1119003000282596 Rs.298700/- dated 18/Nov/2019
ಒಟ್ಟು :	327720	

ಸ್ಥಳ : ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ

ದಿನಾಂಕ : 20/11/2019


ಅಧೀನ ಮುಖ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ

Designed and Developed by C- DAC ,ACTS Pune.

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



ಇಂ Y/4:

1/2/11

.....ನೀ ಬುಕ್ಕಿನ 27.59.ನೀ ದಸ್ತಾವೇಜು
.....ನೀ ಪುಟ

ಖಾತೆ ಬದಲಾವಣೆ ಪಡೆದು ನನ್ನ ಹಕ್ಕು ಅನುಭವದಲ್ಲಿರುವ ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯ ಆದೇಶ ನಂಬರ್ ಎ.ಎಲ್.ಎನ್.(ಟಿ.ಐ.ಪಿ)/ಸಿ.ಆರ್/09/2011-12 ದಿನಾಂಕ: 17/10/2011ರ ಆದೇಶದಂತೆ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ-ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ಪಡೆದು, ನಮ್ಮಗಳ ಹಕ್ಕು ಅನುಭವದಲ್ಲಿರುವ ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಮ್ಮಗಳ ದುಡು ಉದ್ದೇಶ ಅಂದರೆ ನಮ್ಮ ಕುಟುಂಬದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಮಾಡಿರುವ ಸಾಲ ತೀರಿಸುವ ಮತ್ತು ಬೇರೆ ಸ್ವತ್ತು ಕೊಂಡುಕೊಳ್ಳುವ ಕುಟುಂಬದ ನ್ಯಾಯಯುತ ಅಗತ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಸೇರಲೊಪ್ಪಿ, ಸಾಕ್ಷಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮ ವ್ಯವಹರಿಸಿ, ಕ್ರಯ ನಿಷ್ಕರ್ಷಮಾಡಿಕೊಂಡು ರೂ; 58,00,000/- (ಐವತ್ತೇಂಟು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ. ಕ್ರಯದ ಬಾಬು ಪೂರಾ ಹಣ ರೂ; 58,00,000/- (ಐವತ್ತೇಂಟು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಈ ದಿನ ಈ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಹಾಕಿರುವ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರ ಸಮ್ಮುಖದ ನಿಮ್ಮ ಬಾಪ್ಪು ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಾಖೆಯ ಚೆಕ್ ನಂಬರ್; 112836ನ್ನು ನಮ್ಮಗಳ ಪೈಕಿ ಪಿ.ಡಿ.ಮಂಜುನಾಥ ಆದ ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 18/11/2019ಕ್ಕೆ ನಗದಾಗುವಂತೆ ಪಡೆದಿದ್ದು, ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ಕ್ರಯದ ಬಾಪ್ಪು ಪೂರಾ ಹಣ ನಮಗೆ ಸಂದಾಯವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಕ್ರಯದ ಬಾಬು ಬಾಕಿ ಇನ್ನೇನು ಬಗಬೇಕಾಗಿಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ, ಕ್ರಯದ ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಈ ದಿನವೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟು ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ. ಕ್ರಯದ ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ನೀವು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ದಾಖಲೆ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು, ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗಬಹುದೆಂದು ನಾವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟಿ ಕ್ರಯಪತ್ರ.

ಕ್ರಯದ ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ತಪಶೀಲು.

ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಕೇದಿಗಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ: 10/4ರಲ್ಲಿರುವ ನಮ್ಮ ಬಾಪ್ಪು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ-ಪರಿವರ್ತನೆಗಾಗಿರುವ 0.22ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸಿ.ಎ.ಕೋದಂಡರಾಮಯ್ಯನವರ ಜಮೀನು, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಪುರ್ಲಲಕ್ಕಯ್ಯನ ಗಂಗಣ್ಣನವರ ಜಮೀನು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿಮ್ಮ ಬಾಪ್ಪು ಶಾಲಾ ಕಾಂಪೌಂಡ್, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಗಂಗಮ್ಮನವರ ಜಮೀನು

C.M. Surish
PRESIDENT
Rotary Education Trust
Chikkanavakaraha/572214

P.D. Anitha

P.M. Anitha

Sumalatha

.....3/-

P.M. Anitha





.....ನೀ-ಬುಕ್ಟನ 27.5.9.ನೀ ಭವ್ಯಾವೇಚನ
.....ನೀ ಮುಖ

Print Date & Time : 20-11-2019 04:39:59 PM

ವಸ್ತಾವೇಷು ಸಂಖ್ಯೆ : 2759

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 20-11-2019 ರಂದು 04:15:57 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ವೆ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	58000.00
2	ಸ್ಯಾನಿಂಗ್ ಫೀ	420.00
3	ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
4	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	40.00
5	ಕೊರತೆ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ	20.00
	ಒಟ್ಟು :	58515.00

ಶ್ರೀ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು :ರೋಟರಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ.) ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ. ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು :ರೋಟರಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ.) ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ.			C.M. Suresh PRESIDENT Rotary Education Trust Chikkanayakanahalli-572214

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ
ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು :ರೋಟರಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ.) ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ. (ಬರೆಸಿಕೊಂಡವರು)			C.M. Suresh PRESIDENT Rotary Education Trust Chikkanayakanahalli-572214
2	ಪಿ ಎಂ ಲತಾ ಕೋಂ ಓಂಗಾರಪ್ಪ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			P.M. Datha

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ
ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ

ವಸ್ತುವೇಡು ಹಾಳೆ
Document Sheet

₹ 3/-



ಇಂಚು Y/4:

1/311

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನನ್ನು ನಾವು ಈದಿನ ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ. ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಬೇರೆ ಯಾರಿಗೂ ಯಾವ ವಿಧವಾದ ಜೀವನಾಂಶದ ಹಕ್ಕಾಗಲೀ, ವಿಭಾಗದ ಹಕ್ಕಾಗಲೀ, ಮರಣ ಶಾಸನದ ಹಕ್ಕಾಗಲಿ, ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಾಬು ಯಾವುದೇ ವಿಧವಾದ ದಾವ, ಡಿಕ್ರಿ, ಅಟ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್ ಆದೇಶ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಾಬು ಯಾವುದೇ ವಿಧವಾದ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳು ಯಾರಿಂದಲೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ, ಹಾಗೇನಾದರೂ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳು ಬಂದರೆ ನಾವೇ ನಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚು, ಜವಬ್ದಾರಿ ಇತರೆ ಚರ-ಸ್ಥಿರ ಸೊತ್ತುಗಳ ಲಾಗೋಡಿನ ಮೂಲಕ ಬಗೆಹರಿಸಿ ಕೊಡಲು ಬದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತೇವೆ. ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ನೀವು ನಿರಾತಂಕವಾಗಿ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗಬಹುದೆಂದು ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸಿಗಬಹುದಾದ ವಿಶಿಷ್ಟ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೂ ನೀವುಗಳೇ ಹಕ್ಕುದಾರರೆಂದು, ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಾವು ನಿಮಗೆ ಈದಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆಗೆ ಸರಿಯಾಗಿ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆಂದು ನಾವಾಗಿ ನನ್ನ ಆತ್ಮ ಸಂತೋಷದಿಂದ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಭೂ-ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನಿನ ಕ್ರಯಪತ್ರ ಸದರಿ ಕ್ರಯ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್.ಡಿ.56.ಮು.ನೋ.ಸು.99, ದಿನಾಂಕ:10-5-1999ರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ನೀತಿಗೆ ವಿರೋಧವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ (ಅದ್ವೈಪದಿ) ಅಧಿನಿಯಮ 2007ರ ಕಾನೂನಿನ ನೀತಿಗೆ ವಿರೋಧವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಕ್ರಯದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 10,58,000/- ಶೇ.ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರ.

P.D. ಮಂಜುನಾಥ
C.M. - Surish

P.D. ಮಂಜುನಾಥ
C.M. - Surish

C.M. Surish
PRESIDENT
Rotary Education Trust
Chilkkanayakanahalli-572214

ಕ್ರಯಪತ್ರ ಬರೆಸಿಕೊಂಡವರು

P.D. ಮಂಜುನಾಥ
P.M. dotha
Srenalatha




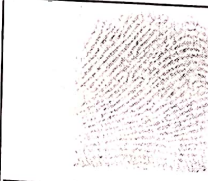

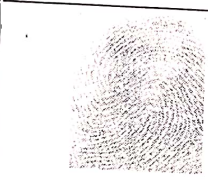

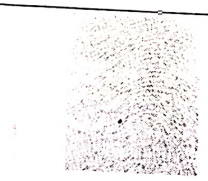
ಕ್ರಯಪತ್ರ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟವರು

ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು:-

- 1) ಮಂಜುನಾಥ w/o P.D. ಮಂಜುನಾಥ, ಶಿಂಕನಹಳ್ಳಿ
- 2) K. S. S/o B.K. K. ddy
C.N. Huly
- 3) S. S. S/o D. S. S. S. S.
C.N. Huly

ಕರೆಡು ತಯಾರಕರು;

B. S. S. S.
ಬಿ. ಪ್ರಭುಲಿಂಗಯ್ಯ
ಜಿಲ್ಲಾ ಪತ್ರಬರಹಗಾರರು
ಶೃಂಗೇರಿ ನಂ. 27194-93
ಗೋವಿಂದಪುರ, ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಪುರ, ಕಾ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
3	ಪಿ ಎಂ ಸುನಿತ ಉರುಫ್ ಸುಮಲತಾ ಕೋಂ ಸುರೇಶ್ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			<i>Sumalatha</i>
4	ಪಿ ಎಂ ಲೋಹಿತ್ ಬಿನ್ ಪಿ ಡಿ ಮಂಜುನಾಥ್ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			<i>[Signature]</i>
5	ಪಿ ಎಂ ಅನಿತಾ ಕೋಂ ಸಿ ಎಲ್ ರಾಘವೇಂದ್ರಸ್ವಾಮಿ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			<i>P. M. Anita</i>
6	ಪಿ.ಪಿ.ಮಂಜುನಾಥ್ - ಭೂ.ಪ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			<i>P. P. Manjunath</i>



ಇದರಿಂದ
 ಗುಪ್ತ ನೋಂದಣಿ
 ಜಿರನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ

ಗುರುತಿಸುವವರು

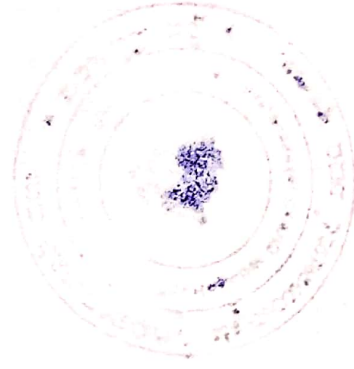
ಶಿವಣ್ಣ ಬಿನ್ ದೊಡ್ಡಲಿಂಗಯ್ಯ
ಚಿ ನಾ ಹಳ್ಳಿ ಚೌನ್

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	ನಾಗಮ್ಮ ಕೋಂ ಪಿ ಡಿ ಮಂಜುನಾಥ ಪಂಚನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಕಡೂರು ತಾ	ನಾಗಮ್ಮ
2	ಶಿವಣ್ಣ ಬಿನ್ ದೊಡ್ಡಲಿಂಗಯ್ಯ ಚಿ ನಾ ಹಳ್ಳಿ ಚೌನ್	Shiv

ಶಿವಣ್ಣ ಬಿನ್ ದೊಡ್ಡಲಿಂಗಯ್ಯ
ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಅಧಿಕಾರಿ
ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ

	
	<p>1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂಬರ CKL-1-02759-2019-20 ಆಗಿ ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ CKLD354 ನೇ ಧರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 20-11-2019 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ</p>
<p>ಶಿವಣ್ಣ ಬಿನ್ ದೊಡ್ಡಲಿಂಗಯ್ಯ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಅಧಿಕಾರಿ ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ</p>	

Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune



ಗಣಕ ವಿಜ್ಞಾನ
ಹಿರಿಯರವರಿಗೆ
ಗಣಕ ವಿಜ್ಞಾನ
(NORTH) ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್

ಗಣಕ ವಿಜ್ಞಾನ
ಹಿರಿಯರವರಿಗೆ
ಗಣಕ ವಿಜ್ಞಾನ
(NORTH) ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್

ಗಣಕ ವಿಜ್ಞಾನ
ಹಿರಿಯರವರಿಗೆ
ಗಣಕ ವಿಜ್ಞಾನ
(NORTH) ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್

ಗಣಕ ವಿಜ್ಞಾನ
ಹಿರಿಯರವರಿಗೆ
ಗಣಕ ವಿಜ್ಞಾನ
(NORTH) ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್



Print Date/Time: Wednesday, 20 November, 2019 - 4:37:24PM

ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ : 5.925

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯ: ರೆಗುಲೇಷನ್ ವಿವರಣೆಯು ಇದ್ದು, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)
Details of Property: Properties situated in: Kedigehalli having , Survey No - 0 ;

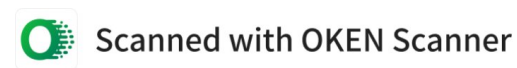
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ನಮೂನೆ 15

ಪ್ರಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 7.546

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 20/11/2019 ರಿಂದ 20/11/2019 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ತೋರಿಸಿ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ತೋರಿಸಿಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಋಣಾಧಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs)	ಕಟ್ಟಿದಾಗಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿವರ		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರವಣಿಗೆಯ ವಿವರ	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	Village Name: ಕೆದಿಗಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK)Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Kedigehalli, Hobli Name: Kasaba Hobli, Area Name: Kedige Halli Gramatana, Measurement: 22 Gunta (Schedule A.) ಸರ್ವೆ ನಂ 10/4, ಕೆದಿಗಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಕೆದಿಗಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 0-22 ಗುಂತೆ ಭೂ-ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನು. (EAST) ಸಿ.ಎಂ ಕೋರಂಟರಾಮಯ್ಯ ನವರ ಜಮೀನು (WEST) ಪೂರ್ವಲಕ್ಕಯ್ಯನ ಗಂಗಣ್ಣ ನವರ ಜಮೀನು (SOUTH) ಗಂಗಣ್ಣ ನವರ ಜಮೀನು (NORTH) ನಿಮ್ಮ ಒಬಿಬಿಬಿ ಶಾಖಾ ಕಾಂಪೌಂಡ್ (Note:)	20/11/2019	ಕ್ರಯ Market Value 5,800,000.00 Consideration 5,800,000.00	(1) ಭೂ-ಮಾಲೀಕರ ವಿವರ Details: Category: PRV, RelationShip: Relative - ಭೂಮಿ, Transacted Acre 0 Gunta: 22 FGunta: 0.00. (2) ಭೂಮಿ ಮಾಲೀಕರ ವಿವರ Details: Category: PRV, RelationShip: Relative - ಭೂಮಿ, Transacted Acre 0 Gunta: 22 FGunta: 0.00. (3) ಭೂಮಿ ಮಾಲೀಕರ ವಿವರ Details: Category: PRV, RelationShip: Relative - ಭೂಮಿ, Transacted Acre 0 Gunta: 22 FGunta: 0.00. (4) ಭೂಮಿ ಮಾಲೀಕರ ವಿವರ Details: Category: PRV, RelationShip: Relative - ಭೂಮಿ, Transacted Acre 0 Gunta: 22 FGunta: 0.00. (5) ಭೂಮಿ ಮಾಲೀಕರ ವಿವರ Details: Category: PRV, RelationShip: Relative - ಭೂಮಿ, Transacted Acre 0 Gunta: 22 FGunta: 0.00.	(1) ಅಧಿಕಾರಿ ವಿವರ Details: Category: PRV, RelationShip: Relative - ಭೂಮಿ, Transacted Acre 0 Gunta: 22 FGunta: 0.00.	CKLD354	12	CKL-1-02759-2019-20

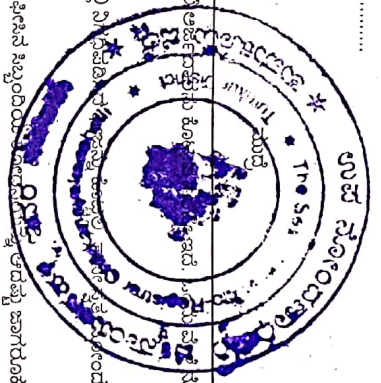


ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಭೂವಿಳಾಸ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಋಣಾಭಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಋಣಾಭಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....

ರುಜು (ಪದನಾಮ).....

ಸ್ಥಳ : ರುಜು :

ಶ್ರೀ ಶಿವುಲು
ಶ್ರೀ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಶಿಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿ



ನೋಟೀಸ್- (1) ಈ ಋಣಾಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಹಿಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಾಭಾರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆಯ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಋಣಾಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

(2) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಷ್ಟಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಅರ್ಜಿದಾರನ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆಯ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವುದು.

ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಇಷ್ಟಪಡದಿದ್ದ ಕಾರಣ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸಿಬ್ಬಂದಿಯು ಅರ್ಜಿದಾರನು ಅರ್ಜಿದಾರನ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆಯ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಋಣಾಭಾರವಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಋಣಾಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆಯ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.



ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



ಇಂಚು Y/4:

ಶ್ರೀ

1

BK 1-2943
19-20

ದಿನಾಂಕ : 02/12/2019

ಕ್ರಯ : 20,00,000/-

ಭೂ-ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನಿನ ಕ್ರಯಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಹತ್ತೊಂಬತ್ತನೇ ಇಸವಿ ಡಿಸೆಂಬರ್ ಮಾಹೆ ತಾರೀಖು 02ರಲ್ಲಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಟೌನ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ರೋಟರಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) (ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 2/99-2000 ದಿನಾಂಕ:17/05/1999)ನ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ರಸರಿಗೆ (ಪಾನ್ ನಂಬರ್: ಎಎಬಿಟಿಆರ್;6226ಕ್ಯೂ) ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು 12ನೇ ವಾರ್ಡ್, ದೇವಾಂಗ ಬೀದಿಯ ಎಂ.ಪಿ.ಜಿ.ಎಸ್. ಶಾಲೆಯ ಬಳಿ ವಾಗಿರುವ ಅನಂತಯ್ಯನವರ ಮಗ ಸುಮಾರು 55ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಸಿ.ಎ. ಕೋದಂಡರಾಮಯ್ಯ ಆದ ನಾನು ಮತ್ತು ನನ್ನ ಧರ್ಮ ಪತ್ನಿ ಸುಮಾರು 48ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಶಾರದಮ್ಮ ಮತ್ತು ನಮ್ಮ ಮಕ್ಕಳಾದ 1ನೇ ಸುಮಾರು 29ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಸಿ. ಕೆ. ಉಮೇಶ್, 2ನೇ ಸುಮಾರು 28ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಸಿ.ಕೆ.ಸೌಮ್ಯ, 3ನೇ ಸುಮಾರು 27ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ ಸಿ.ಕೆ.ದೇವಿಕ ಆದ ನಾವುಗಳು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಕ್ರಯಪತ್ರ.

ಆದಾಗಿ ವಿಸಂದರೆ ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಮೂಲತಃ ಗಿರಿಯಪ್ಪ ಶಂದೆ ಲೇ// ತಿಮ್ಮಯ್ಯನವರಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಗಿರಿಯಪ್ಪನರಿಂದ ಎಸ್. ಈಶ್ವರಯ್ಯನವರು ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ 1ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 1491ನನೇ ಸಂಪುಟದ ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ: 50 ರಿಂದ 52ರಲ್ಲಿ ದಾಸ್ತಾವೇಜು ನಂಬರ್ 1869/1993-94ರಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 22/03/1994ರಂದು ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುವ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಮುಖಾಂತರ ಕೊಂಡುಕೊಂಡು ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದು ತದನಂತರ ಸದರಿ ಈಶ್ವರಯ್ಯನವರು ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ತಿಪಟೂರು ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯ ಆದೇಶ ನಂಬರ್ ಎ.ಎಲ್.ಎನ್.ಎಸ್.ಆರ್/14/2002-2003 ದಿನಾಂಕ: 12/03/2002ರ ಆದೇಶದಂತೆ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ-ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ಪಡೆದು, ಸದರಿ ಭೂ-ಪರಿವರ್ತನ ಜಮೀನನ್ನು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಸ್.ಈಶ್ವರಯ್ಯನವರಿಂದ ನವಮ್ಗಳ ಪೈಕಿ ಸಿ.ಎ.ಕೋದಂಡರಾಮಯ್ಯ ಆದ ನಾನು ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ 1ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಾಸ್ತಾವೇಜು ನಂಬರ್: ಸಿ.ಕೆ.ಎಲ್-1-04837/2007-08 ಆಗಿ ಸಿ.ಡಿ.ನಂಬರ್ ಸಿ.ಕೆ.ಎಲ್.ಡಿ 32ನೇಬ್ಬರಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುವ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮುಖಾಂತರ ಕೊಂಡುಕೊಂಡು ನಮ್ಮಗಳ

C.M. Suresh

A.ಶ್ಯಾಮಲಾ

A.ಶ್ಯಾಮಲಾ

C.M. Suresh
PRESIDENT
Rotary Education Trust
Chikkanayakanahalli-572214

1 A.ಶ್ಯಾಮಲಾ
2 ಶಾರದಮ್ಮ
3
4
5

ನೀ ಬುಕ್ಟಿನ್ 29/12/2019 ನೀ ದಿನಾಂಕ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

₹ 3/-



ಇಂ Y/4:

ಹಕ್ಕು ಅನುಭವದಲ್ಲಿರುವ ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಮ್ಮಗಳ ದರಿದು ಉದ್ದೇಶ ಅಂದರೆ ನಮ್ಮ ಕುಟುಂಬದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಮಾಡಿರುವ ಸಾಲ ತೀರಿಸುವ ಮತ್ತು ಬೇರೆ ಸ್ವತ್ತು ಕೊಂಡುಕೊಳ್ಳುವ ಕುಟುಂಬದ ನ್ಯಾಯಯುತ ಅಗತ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಡಲೊಪ್ಪಿ, ಸಾಕ್ಷಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮ ವ್ಯವಹರಿಸಿ, ಕ್ರಯ ನಿಷ್ಕರ್ಷಮಾಡಿಕೊಂಡು ರೂ; 20,00,000/- (ಇಪ್ಪತ್ತು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ. ಕ್ರಯದ ಬಾಬು ಪೂರಾ ಹಣ ರೂ; 20,00,000/- (ಇಪ್ಪತ್ತು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಈ ದಿನ ಈ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಹಾಕಿರುವ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರ ಸಮಕ್ಷಮ ನಿಮ್ಮಿಂದ ನಿಮ್ಮ ಬಾಪ್ಪು ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಕೆನರಾಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಾಖೆಯ ಚೆಕ್ ನಂಬರ್; 039246ನ್ನು ನಮ್ಮಗಳ ಪೈಕಿ ಸಿ.ಎ.ಕೋದಂದರಾಮಯ್ಯ ಆದ ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 02/12/2019ಕ್ಕೆ ನಗದಾಗುವಂತೆ ಪಡೆದಿದ್ದು, ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ಕ್ರಯದ ಬಾಪ್ಪು ಪೂರಾ ಹಣ ನಮಗೆ ಸಂದಾಯವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಕ್ರಯದ ಬಾಬು ಬಾಕಿ ಇನ್ನೇನು ಬರಬೇಕಾಗಿಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ, ಕ್ರಯದ ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಈ ದಿನವೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟು ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ. ಕ್ರಯದ ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ನೀವು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ದಾಖಲೆ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡು, ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗಬಹುದೆಂದು ನಾವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಕ್ರಯಪತ್ರ.

ಕ್ರಯದ ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಪಪಶೀಲು.

ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಕೇದಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಹಳೆ ಸ.ನಂ: 10/4, ಹೊಸ ಸ.ನಂ:10/06 ರಲ್ಲಿರುವ ನಮ್ಮ ಬಾಪ್ಪು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ-ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುವ 0.10ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸಿದ್ದರಾಮಯ್ಯನ ಜಮೀನು, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಈದಿನ ನಾವು ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಹಳೆ ಸ.ನಂ 10/04 ಹೊಸ ಸ.ನಂ:10/10ರ ಜಮೀನು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿಮ್ಮ ಬಾಪ್ಪು ಶಾಲಾ ಕಾಂಪೌಂಡ್, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಮುರುಡಯ್ಯನವರ ಜಮೀನು.

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನನ್ನು ನಾವು ಈದಿನ ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ. ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಬೇರೆ ಯಾರಿಗೂ ಯಾವ ವಿಧವಾದ ಜೀವನಾಂಶದ ಪಕ್ಕಾಗಲೀ, ವಿಭಾಗದ ಹಕ್ಕಾಗಲೀ, ಮರಣ ಶಾಸನದ ಪಕ್ಕಾಗಲಿ, ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಾಬು ಯಾವುದೇ ವಿಧವಾದ ದಾವ, ಡಿಕ್ರಿ, ಅಟ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್ ಆದೇಶ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಾಬು ಯಾವುದೇ ವಿಧವಾದ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳು ಯಾರಿಂದಲೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ, ಹಾಗೇನಾದರೂ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳು ಬಂದರೆ ನಾವೇ ನಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚು, ಜವಬ್ದಾರಿ ಇತರೆ ಚರ-ಸ್ಥಿರ ಸೊತ್ತುಗಳ ಲಾಗೋಡಿಸಿ ಮೂಲಕ ಬಗೆಹರಿಸಿ ಕೊಡಲು ಬದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತೇವೆ. ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ನೀವು

C-M-Suryish
PRESIDENT
Rotary Education Trust
Chikkanayakanahalli-572214

1. A ಕ್ಕೆ ವಾಕ್ಯಾ...3/-
2. ಶಿರಡಿಪ್ಪು
3.
4.
5.

ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲಾ ಶಿಕ್ಷಣ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ
 ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 2943



Print Date & Time : 02-12-2019 03:27:15 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 2943

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 02-12-2019 ರಂದು 03:11:48 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ವೆ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	20000.00
2	ಸ್ಯಾನಿಟೋ ಫೀ	525.00
3	ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
4	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	40.00
5	ಕೊರತೆ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ	20.00
	ಒಟ್ಟು :	20620.00

ಶ್ರೀ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು:ರೋಟರಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ, ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು:ರೋಟರಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ.			 C.M. Suresh PRESIDENT Rotary Education Trust

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್
 ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು:ರೋಟರಿ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ) ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ.. (ಬರೆದುಕೊಂಡವರು)			 C.M. Suresh PRESIDENT Rotary Education Trust
2	ಶಾರದಮ್ಮ ಕೋಂ ಸಿ ಎ ಕೋದಂಡರಾಮಯ್ಯ. (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			 ಶಾರದಮ್ಮ

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ

ನೀ ಬುಕಿನ ಪ್ರತಿಗಳಿಗೆ ದಾಖಲೆ
ನೀ ಮಡ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

₹ 3/-



ಇಂ Y/4:

1/31/

ನಿರಾತಂಕವಾಗಿ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗಬಹುದೆಂದು ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸಿಗಬಹುದಾದ ವಿಶಿಷ್ಟ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೂ ನೀವುಗಳೇ ಹಕ್ಕುದಾರರೆಂದು, ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಾವು ನಿಮಗೆ ಈ ದಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆಗೆ ಸರಿಯಾಗಿ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆಂದು ನಾವಾಗಿ ನನ್ನ ಆತ್ಮ ಸಂತೋಷದಿಂದ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಭೂ-ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನಿನ ಕ್ರಯಪತ್ರ, ಸದರಿ ಕ್ರಯ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್.ಡಿ.56.ಮು.ನೋ.ಸು.99, ದಿನಾಂಕ:10-5-1999ರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ನೀತಿಗೆ ವಿರೋಧವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ 2007ರ ಕಾನೂನಿನ ನೀತಿಗೆ ವಿರೋಧವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

C. M. SURESH
PRESIDENT
Rotary Education Trust
Chikkaballari, 562114

1. CA ಕೆ. ವನಾಜ
2. ಶಿರೇಡಪ್ಪ
- 3.

ಕ್ರಯಪತ್ರ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟವರು





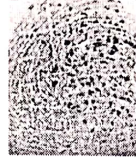
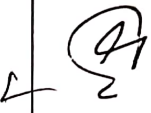





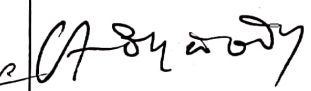
ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು:-

- 1) S/o B. K. S. dohu
c.w. Hally
- 2) S/o B. K. S. dohu
c.w. Hally Town

- 4.
- 5.

ಕರಡು ತಯಾರಕರು: B. M. S. H. S.
ಡಿ. ಪ್ರಭುದಿಂಗಯ್ಯ
ಜಿಲ್ಲಾ ಸತ್ರಬಂಕಗಾರರು
ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಸಂ. 27194-93
4ರಬೀನಹಳ್ಳಿ, ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ, ಬಾ

ನೀ ಬುಕ್ಟನ. ನೀ ದಸ್ತಾವೇಜನು
ನೀ ಪುಟ ೨೨೫೨

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
3	ಸಿ ಕೆ ಉಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಸಿ ಎ ಕೋದಂಡರಾಮಯ್ಯ . . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			
4	ಸಿ ಕೆ ಸೌಮ್ಯ ಬಿನ್ ಸಿ ಎ ಕೋದಂಡರಾಮಯ್ಯ . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			
5	ಸಿ ಕೆ ದೇವಿಕೆ ಬಿನ್ ಸಿ ಎ ಕೋದಂಡರಾಮಯ್ಯ . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			
6	ಸಿ.ಎ.ಕೋದಂಡರಾಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ಅನಯ್ಯ ಉರುಫ್ ಅನಂತಯ್ಯ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			


ಸಹಿ
ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್
ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ


ಗುರುತಿಸುವವರು

..... 1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು
 ಸಂಖ್ಯೆ 21/2019

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	ಎಸ್ ಈಶ್ವರಯ್ಯ ಬಿನ್ ಬಿ ಕೆ ಸಿದ್ದಯ್ಯ ಚಿ ನಾ ಹಳ್ಳಿ ಚೌನ್	<i>[Signature]</i>
2	ಶಿವಣ್ಣ ಬಿನ್ ದೊಡ್ಡಲಿಂಗಯ್ಯ ಚಿ ನಾ ಹಳ್ಳಿ ಚೌನ್	<i>[Signature]</i>

[Signature]
 ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
 ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ





1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು
 ನಂಬರ CKL-1-02943-2019-20 ಆಗಿ
 ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ CKLD363 ನೇ ದ್ವರಲ್ಲಿ
 ದಿನಾಂಕ 02-12-2019 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ

[Signature]
 ಸಹಾಯಕ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
 ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ